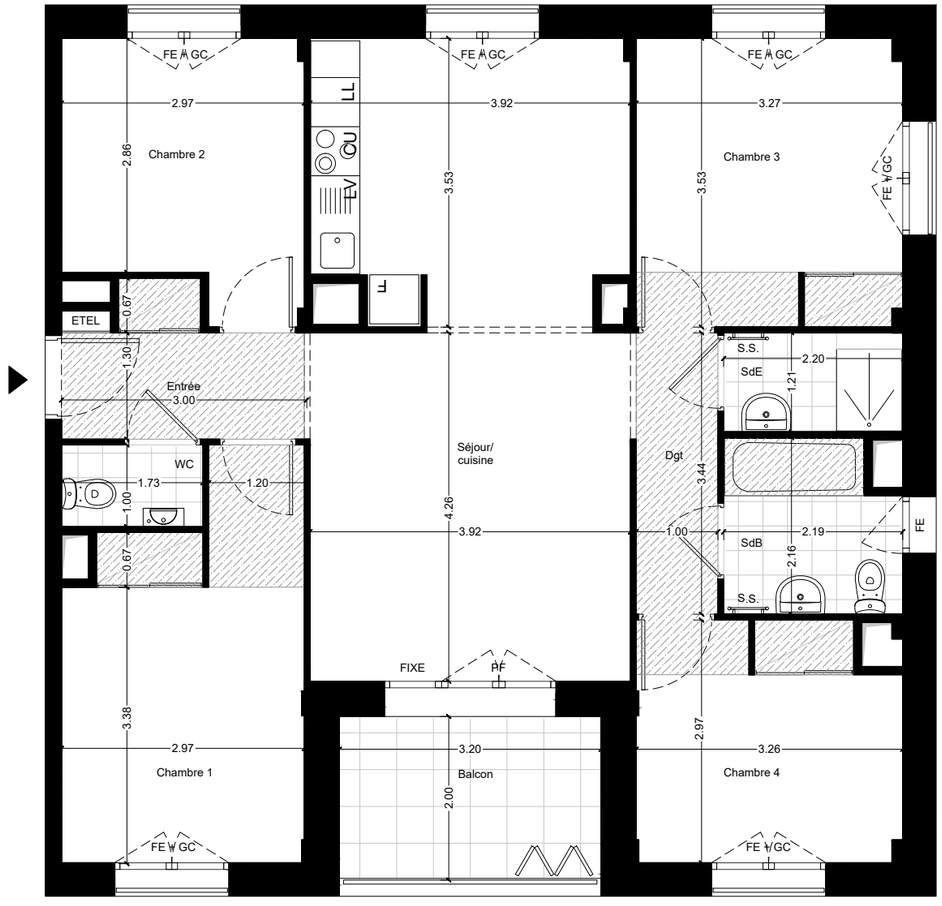
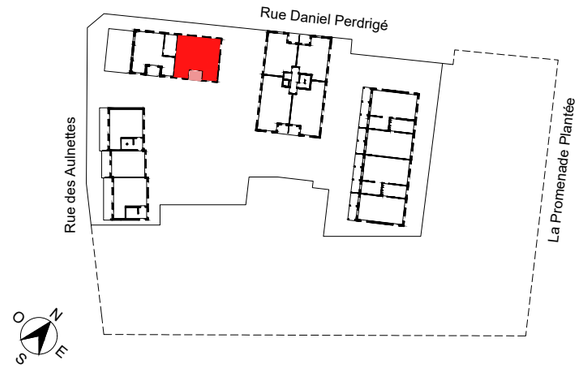
PLAN PRÉLIMINAIRE DE RÉSERVATION



LA PROMENADE DES JARDINS

Plan de localisation



Bâtiment I

Appartement	**5 pièces**	2ème étage	I-201
Entrée			4.6 m²
Dgt			3.4 m²
Séjour/Cuisine			29.9 m²
WC			1.7 m²
Salle de bain			4.4 m²
Salle d'eau			2.7 m²
Chambre 1			12.9 m²
Chambre 2			9.2 m²
Chambre 3			11.4 m²
Chambre 4			9.2 m²
Surface habitable			**89.4 m²**
Balcon			6.4 m²
Surface annexe			**6.4 m²**

Légende

LL : Emplacement lave-linge
LV : Emplacement lave-vaisselle
F : Emplacement réfrigérateur
CU : Emplacement cuisson
ETEL : Tableau électrique
PF : Porte-fenêtre
FE : Fenêtre
GC : Garde-corps
VR : Volet roulant
BSO : Brises-soleil orientables
S.S. : Sèche-serviette

Gaine technique :
Soffite et faux plafonds :
Jardinière :
Retombée poutre :

Indice : 2

Date : 02/05/2023

NOTA :
Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation.
Les surfaces indiquées sont approximatives conformément à l'article R261-25 du CCH.
Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visite, gaines, canalisations, radiateurs, l'emplacement des équipements et implantations électriques, ainsi que la hauteur sous plafond, la hauteur des seuils et allèges sont figurés à titre indicatifs.
La hauteur des seuils correspond à la différence de niveau entre les sols finis intérieurs et extérieurs et ne tient pas compte de l'obstacle à enjamber.
Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. L'équipement électroménager et mobilier éventuellement indiqué sur plan n'est pas fourni (hormis meuble de salle de bain/salle d'eau et kitchenette)